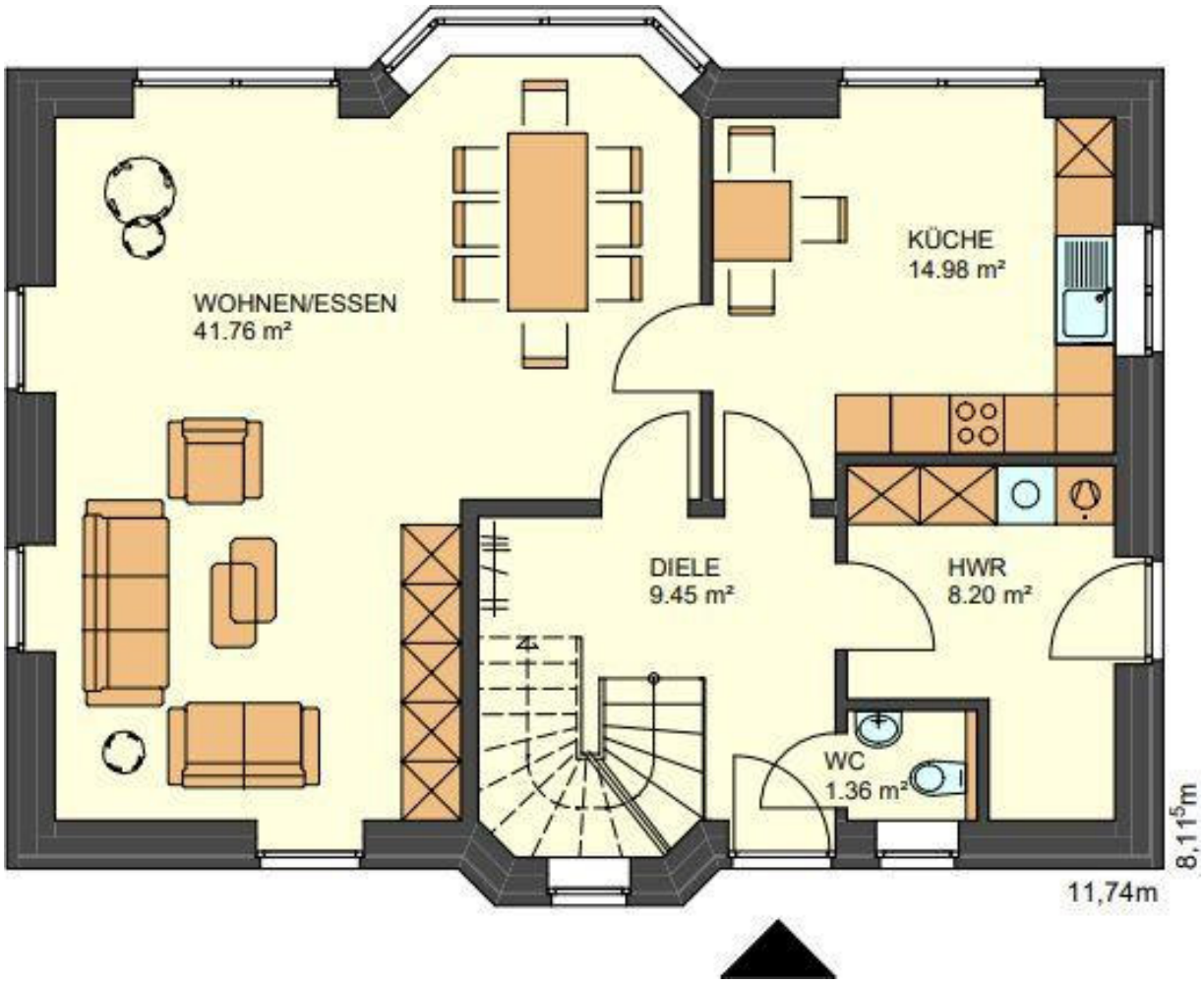
BEWEGUNGSRAUM – Satteldachhaus 140 qm

Der **Satteldachhaus 140 qm Grundriss** überzeugt durch eine kompakte, aber äußerst durchdachte Raumaufteilung und bietet viel Platz für individuelle Lebensentwürfe. Als klassisches Giebelhaus mit zwei Vollgeschossen verbindet dieser Haustyp zeitlose Architektur mit moderner Funktionalität. Mit rund 140 m² Wohnfläche entsteht ein Zuhause, das ausreichend Raum für Familien bietet und gleichzeitig eine effiziente Nutzung der Fläche ermöglicht.

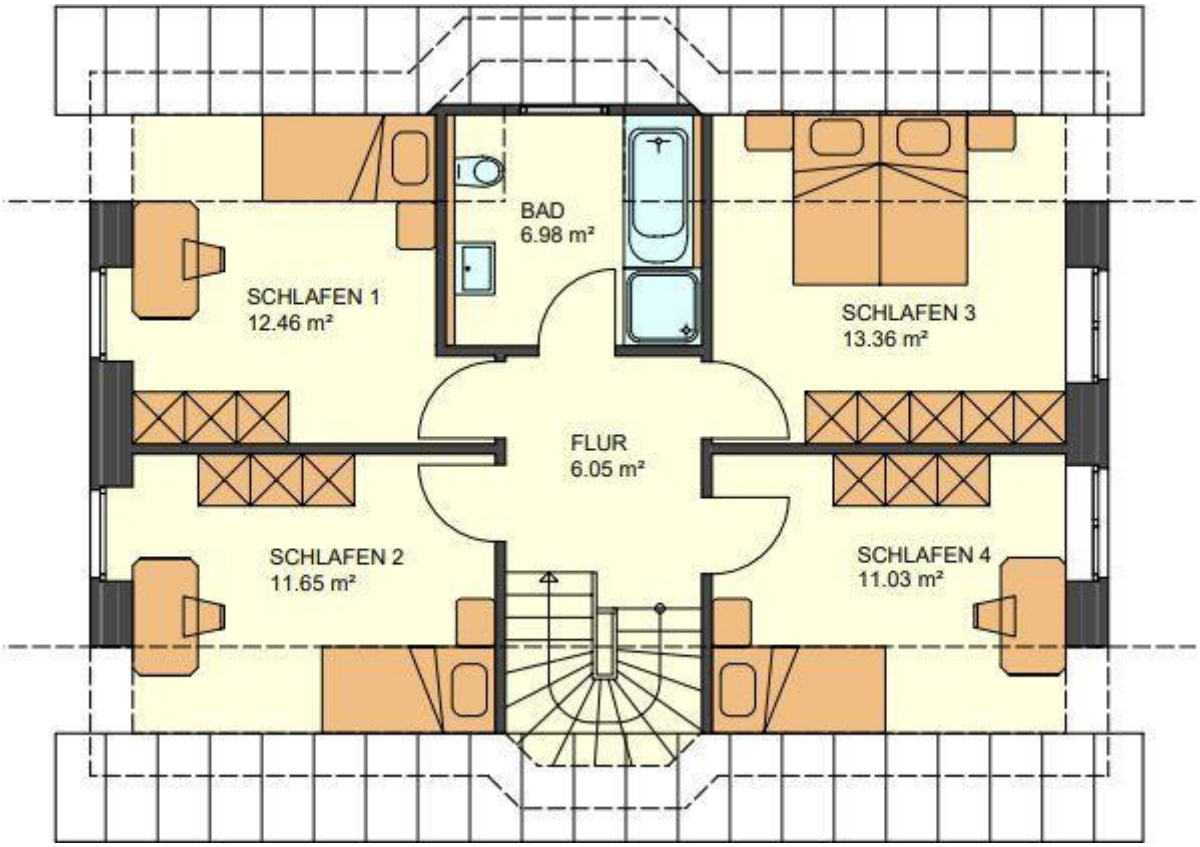
Im Erdgeschoss steht ein großzügiger Wohn- und Essbereich im Mittelpunkt, der durch seine Offenheit und Helligkeit ein angenehmes Wohngefühl schafft. Ergänzt wird dieser Bereich durch eine geräumige Küche und eine einladende Diele, die für kurze Wege und eine klare Struktur sorgen. Der **Giebelhaus 140 qm Grundriss** bietet zudem mehrere flexibel nutzbare Räume, die sich ideal als Arbeitszimmer, Gästezimmer oder zusätzlicher Wohnraum eignen und so den Alltag optimal unterstützen.

Im Dachgeschoss überzeugt das Haus mit mehreren gut geschnittenen Zimmern, die ausreichend Platz für Kinder, Arbeiten und Rückzug bieten. Besonders hervorzuheben ist die Möglichkeit, Räume individuell zu nutzen – etwa als Hobbyraum oder zusätzliches Schlafzimmer. Wer ein **Satteldachhaus bauen** möchte, profitiert hier von einer gelungenen

Kombination aus Funktionalität, Flexibilität und einem angenehmen Wohngefühl auf zwei Ebenen.



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss

Mit KALOBAU realisieren Sie Ihren **Satteldachhaus 140 qm Grundriss** schlüsselfertig und zuverlässig nach Ihren persönlichen Vorstellungen. KALOBAU baut Einfamilienhäuser unter anderem in Cloppenburg, Osnabrück, Oldenburg sowie im Kreis Steinfurt und steht dabei für Qualität, Erfahrung und eine strukturierte Bauabwicklung.

Auch in Emsland, Vechta, Ammerland und im Kreis Minden-Lübbecke ist KALOBAU Ihr Ansprechpartner für modernes **schlüsselfertiges Bauen**. Wenn Sie ein **Giebelhaus bauen** möchten, profitieren Sie von individueller Planung, regionaler Nähe und maßgeschneiderten Lösungen für Ihr neues Zuhause.