KALOBAU
HÄUSER zum Wohlfühlen

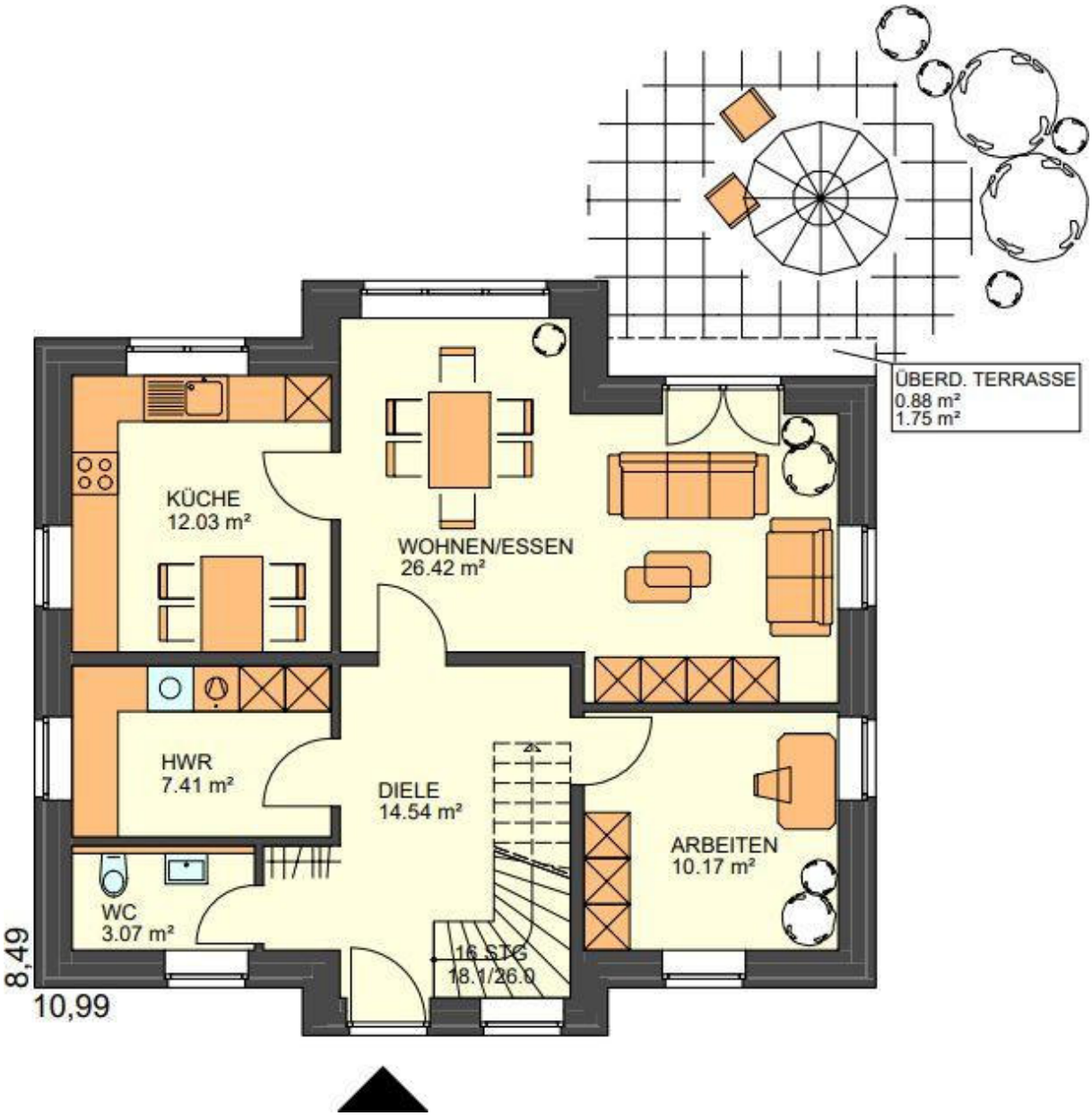
- Massiv gebaut
- Schlüsselfertig
- Zum Festpreis

FREIRAUM – Satteldachhaus mit über 130 qm Grundriss

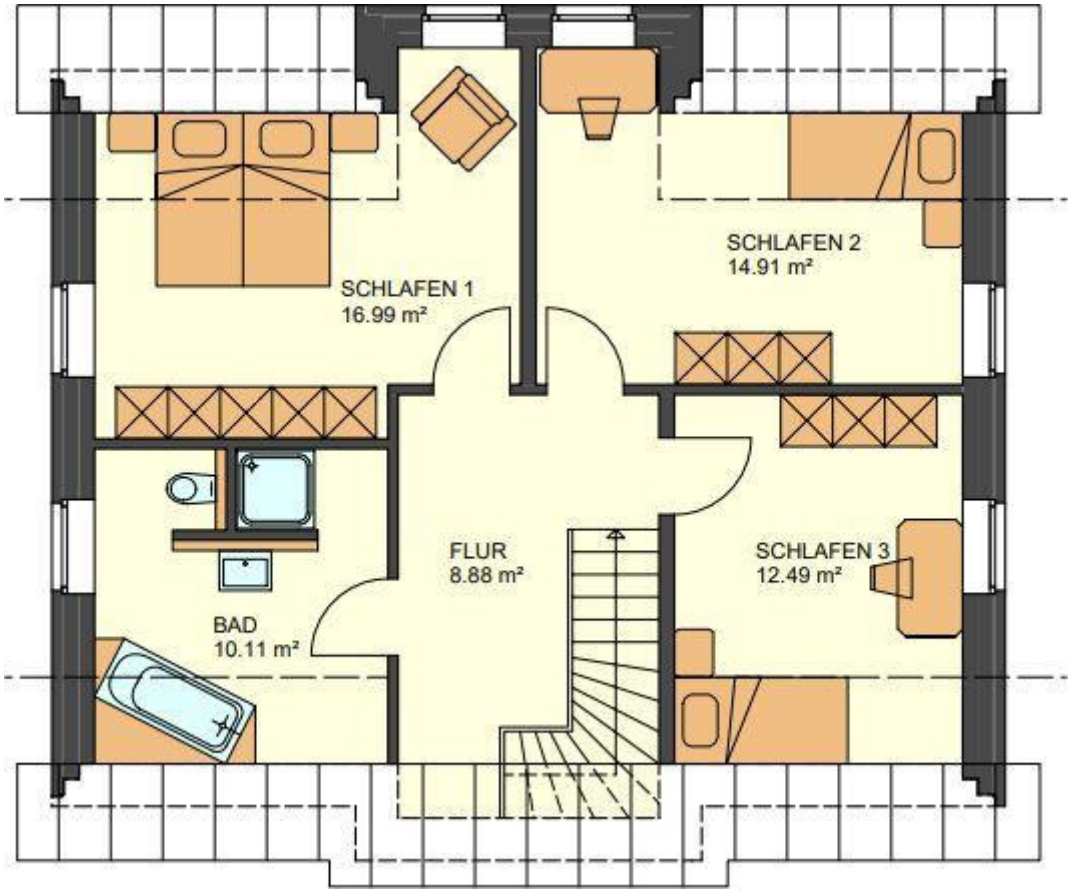
Der **Friesenhaus 130 qm Grundriss** verbindet traditionelle Bauweise mit moderner Wohnkultur und bietet eine ideale Lösung für Familien, die Wert auf Stil und Funktionalität legen. Als klassisches Giebelhaus mit Satteldach überzeugt dieser Haustyp durch seine charakteristische Architektur und eine durchdachte Raumaufteilung auf zwei Ebenen. Mit rund 130 m² Wohnfläche entsteht ein kompaktes, aber großzügig wirkendes Zuhause mit viel Gestaltungsspielraum.

Im Erdgeschoss bildet der offene Wohn-, Ess- und Kochbereich das Herzstück des Hauses und sorgt für ein helles, einladendes Wohngefühl. Ergänzt wird die Ebene durch weitere flexibel nutzbare Räume, die sich ideal als Arbeitszimmer, Gästezimmer oder zusätzlicher Wohnraum eignen. Der **Giebelhaus 130 qm Grundriss** zeichnet sich durch klare Strukturen, kurze Wege und eine effiziente Flächennutzung aus – perfekt für den modernen Alltag.

Im Dachgeschoss befinden sich mehrere gut geschnittene Zimmer, die ausreichend Platz für individuelle Rückzugsorte bieten. Die typische Dachform eines Friesenhauses schafft eine gemütliche Wohnatmosphäre und unterstreicht den zeitlosen Charakter dieses Haustyps. Wer ein **Friesenhaus bauen** möchte, erhält hier ein stimmiges Gesamtpaket aus traditionellem Design und zeitgemäßem Wohnkomfort.



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Dachgeschoss

Mit KALOBAU realisieren Sie Ihren **Friesenhaus 130 qm Grundriss** schlüsselfertig und zuverlässig in vielen Regionen Norddeutschlands. Dazu gehören unter anderem Cloppenburg, Osnabrück, Oldenburg sowie Kreis Steinfurt. KALOBAU begleitet Sie dabei von der Planung bis zur Fertigstellung mit hoher Qualität und transparenter Umsetzung.

Auch in Emsland, Vechta, Ammerland und Kreis Minden-Lübbecke steht KALOBAU für modernes **schlüsselfertiges Bauen**. Wenn Sie ein **Giebelhaus bauen** möchten, profitieren Sie von individueller Planung, regionaler Erfahrung und einem starken Partner an Ihrer Seite.